

Regulamin Promocji 20/80

1. Organizatorem Promocji jest:
LITUS DEVELOPMENT 8 Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Knyszyńskiej 16A lok. 2 (kod pocztowy: 80 – 180), REGON: 387148270, NIP: 5833407596, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000862591, zwana dalej **Organizatorem**.
2. Adresatami Promocji są osoby, które są zainteresowane zakupem oferowanego w promocji mieszkania, w ramach inwestycji NOVO30, zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Leszczynowej 30, realizowanej przez Organizatora, zwani dalej **Uczestnikami**.
3. Promocja trwa od dnia **1.06.2024 r.** do **31.08.2024 r.** (dalej jako: **Czas Promocji**).
4. Promocją objęci są Uczestnicy, którzy w **Czasie Promocji** zawrą z Organizatorem umowę deweloperską w formie aktu notarialnego dotyczącą zakupu lokalu mieszkalnego z inwestycji NOVO30 (dalej jako: **Warunek Promocji**).
5. **Uczestnicy**, którzy spełnią Warunek Promocji, będą mieli prawo do uzyskania korzyści w postaci uprawnienia do ustalenia harmonogramu płatności ceny w następujący sposób:
 - 20 % wartości przedmiotu umowy płatne w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy deweloperskiej,
 - 80% wartości przedmiotu umowy płatne w terminie 14 dni przed datą wyznaczoną jako termin odbioru technicznego lokalu, a przed zawarciem umowy ostatecznej – przenoszącej własność lokalu na nabywcę.
6. Organizator zastrzega możliwość zmiany warunków **Promocji** z ważnych powodów w każdym czasie ze skutkiem na przyszłość.
7. Administratorem Danych Osobowych jest Organizator (dalej także jako „Spółka” lub „Administrator”). W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się pod adresem e-mail: biuro@litus-invest.pl lub korespondencyjnie – na adres Spółki: ul. Knyszyńska 16A/2, 80-180 Gdańsk. Dane osobowe podawane w ramach Promocji będą przetwarzane w celu realizacji Promocji, w tym przyjęcia zgłoszeń, bieżącego kontaktu, rozpatrzenia ewentualnych reklamacji, na podstawie zgody, o której mowa w art. 6 ust 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako **RODO**). Dane osobowe podane na potrzeby Promocji będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie, a w przypadku zawarcia umowy będą przetwarzane w celu jej wykonania do czasu zakończenia jej realizacji oraz upływu terminu przedawnienia roszczeń wynikających z jej wykonania tj. do 6 lat od końca roku w którym poswanicie roszczenie. W przypadku wyrażenia odrębnej zgody w formularzu zgłoszenia do Promocji dane osobowe mogą być przetwarzane w celu: przekazywania informacji handlowych przez Spółkę w formie elektronicznej. Dane osobowe mogą być ujawnione pracownikom lub współpracownikom Spółki, jak też podmiotom udzielającym wsparcia Spółce na zasadzie zleconych usług i zgodnie z zawartymi umowami powierzenia. Każda osoba posiada prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, jak też prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO. Podanie danych jest dobrowolne, jednak wymagane dla udziału w Promocji, a następnie do zawarcia i wykonania umowy sprzedaży .
8. Niniejszy Regulamin Promocji dostępny jest w biurze sprzedaży firmy Litus Development 8 Sp. z o.o. Sp. K. oraz na stronie internetowej www.novo30.pl.
9. Wszelkie reklamacje dotyczące **Promocji** powinny być zgłoszone **Organizatorowi** w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem na adres e-mailowy: sprzedaz@litus-invest.pl.

10. **Organizator** zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
11. Reklamacja sprzeczna z niniejszym Regulaminem Promocji podlega odrzuceniu.
12. Wszelkie spory powstałe na tle **Promocji** będą rozpatrywane przez właściwy Sąd Powszechny.
13. Udział w Promocji jest dobrowolny. Uprawnienie do skorzystania z promocji wygasa również w przypadku: zrzeczenia się roszczeń wynikających z udziału w Promocji i podpisania stosownego oświadczenia w tym zakresie, wynegocjowania przez osoby podpisujące umowę szczególnych dogodnych warunków cenowych zakupu określonego lokalu i przynależności, względnie zastosowania cen promocyjnych na określony lokal i przynależności.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany:....., zamieszkały w przy ul.:, (zwany dalej „Klientem”), w związku z ustaleniami powziętymi w drodze indywidualnych negocjacji cenowych przeprowadzonych z Litus Development 8 Sp. z o.o. Sp. K., oświadczam że przyjmuję do wiadomości, że zastosowanie opisanych w umowie deweloperskiej korzystniejszych warunków było możliwe wyłącznie po uzgodnieniu przez strony wyłączenia oferowanych przez Litus Development 8 Sp. z o.o. Sp. K. promocji.

Mając powyższe na uwadze niniejszym oświadczam, że z uwagi na wynegocjowane przeze mnie dogodne warunki umowy dotyczącej zakupu lokalu mieszkalnego nrwraz z przynależnościami zlokalizowanego na piętrze budynku mieszkalnego położonego w Gdańsku przy ul. Leszczykowej 30 – inwestycja NOVO30 zrzekam się wszelkich roszczeń mogących wynikać z promocji organizowanych Litus Development 8 Sp. z o.o. Sp. K.

KLIENT

.....